

		Директор МКУК «ДК ст. Старопавловской» Н.Н.Шестирублева Подпись: _____ «17» апреля 2025 года
--	--	---



**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.**  
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Ставропольский край, ст. Старопавловская, ул. Ленинская, 28
2	Организация, осуществляющая управление учреждения	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1966г.
4	Площадь помещений в учреждении, м.кв.	1096,4
5	Теплоснабжающая организация	Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен учреждения	Кирпичные
7	Наличие подвала / цокольного этажа в учреждении	Подвал
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в учреждении	Да
9	Наличие теплового пункта в учреждении	Имеется
10	Система отопления учреждения	Закрытая
11	Схема отопления учреждения	Однотрубная
12	Материал трубопроводов система отопления в учреждении	Металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	187
	2023-2024г.г.	188
	2024-2025г.г.	192
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, с	
	2022-2023г.г.	4
	2023-2024г.г.	6
	2024-2025г.г.	4

<b>3</b>	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	146,904
	2023-2024г.г.	157,635
	2024-2025г.г.	152,314
<b>4</b>	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>5</b>	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>6</b>	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
<b>6.1</b>	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>6.2</b>	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>6.3</b>	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>7</b>	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>8</b>	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	До 31.08.2025г.
3.3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Георгиевский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	До 31.08.2025г.
3.4	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	01.09.2025г.
3.5	Проведение поверки приборов учета ВКТ№7 252791	31.08.2025г.
3.6	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, труб	До 31.08.2025г.
3.7	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	До 31.08.2025г.
3.8	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ООО «КИРОВСКИЙ»	31.08.2025г.
3.9	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ООО «КИРОВСКИЙ»	31.08.2025г.
3.10	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации и индивидуального теплового пункта и системы отопления с ООО «КИРОВСКИЙ»	31.08.2025г.
3.11	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла учреждения	31.08.2025г.
3.12	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	10.09.2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	01.09.2025г.
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	31.08.2025г.
4.3	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	31.08.2025г.
4.4	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	31.08.2025г.
4.5	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	01.09.2025г.
4.6	АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ /06-08-2021/85148054	31.08.2025г.
4.7	АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ /06-08-2021/84469836	31.08.2025 г.
4.8	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	01.09.2025г.
4.9	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	01.09.2025г.
4.10	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	01.09.2025г.
4.11	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла учреждения	01.09.2025г.
4.12	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г.	10.09.2025г.